



КОПІЯ

Україна  
Антонівська селищна рада  
м. Херсон Херсонська область  
XXIII сесія селищної ради VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

10.03.2017 р. №169

**Про внесення змін до рішення Антонівської селищної ради від 30.06.2015 № 705 «Про внесення змін і доповнень до рішення Антонівської селищної ради від 07.07.2011р. №116 «Про податок на майно», зі змінами і доповненнями щодо визначення ставок податку**

З метою забезпечення надходжень до бюджету смт. Антонівка зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, відповідно до Закону України від 20.12.2016 № 1791 «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», статей 7, 10, 266 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, частиною першою статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Внести зміни до Положення про податок на майно затвердженого рішенням Антонівської селищної ради від 30.06.2015 № 705 «Про внесення змін і доповнень до рішення Антонівської селищної ради від 07.07.2011р. №116 «Про податок на майно», зі змінами і доповненнями, внесеними рішенням №21 від 20.11.2015р. «Про внесення змін та доповнень до рішення № 705 від 30.06.2015р. «Про внесення змін і доповнень до рішення Антонівської селищної ради від 07.07.2011р. №116 «Про податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки», зі змінами і доповненнями» і рішенням №48 від 29.01.2016р. «Про внесення змін та доповнень до рішення № 705 від 30.06.2015р. «Про внесення змін і доповнень до рішення Антонівської селищної ради від 07.07.2011р. №116 «Про податок на майно», зі змінами і доповненнями» визначивши ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку на території смт. Антонівка виклавши п.п.2.7 і п.п.4.5 у наступній редакції.

2.7. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування становить:

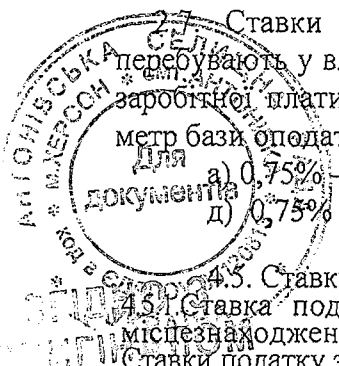
- а) 0,75% – для об'єктів житлової нерухомості;  
б) 0,75% – для об'єктів нежитлової нерухомості.

4.5. Ставки земельного податку.

1.5. Ставка податку за земельні ділянки сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження).

Ставки податку за один гектар сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження) встановлюються в відсотках від їх нормативної грошової оцінки.

Для сільськогосподарських угідь, що розташовані за межами населених пунктів та по яких не



проведено нормативну грошову оцінку, ставка податку становить 0,3 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

4.5.2. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, крім сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження)

4.5.2.1. Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у власності юридичних та фізичних осіб встановлюється у розмірі 2 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні підприємств, установ і організацій державної та комунальної форми власності встановлюється у розмірі 1 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

4.5.2.2. Податок за земельні ділянки загального користування встановлюється в розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

4.5.2.3. Податок за земельні ділянки (в межах населених пунктів), зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами, справляється у розмірі 3 відсотків суми земельного податку, обчисленого відповідно до пункту 4.5.2.1.

4.5.2.4. Податок за земельні ділянки (у межах населених пунктів), що відносяться до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди і які оподатковуються на загальних підставах), надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, а також за водойми, надані для виробництва рибної продукції, та земельні ділянки, на яких розташовані аеродроми, справляється у розмірі 25 відсотків суми земельного податку, обчисленого відповідно до пункту 4.5.2.1.

4.5.2.5. Податок за земельні ділянки (в межах та за межами населених пунктів), надані для розміщення об'єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлюваних джерел енергії, справляється у розмірі 25 відсотків суми земельного податку, обчисленого відповідно до пункту 4.5.2.1.

4.5.3. Ставки податку за земельні ділянки несільськогосподарських угідь та земель несільськогосподарського призначення, що розташовані за межами населених пунктів та нормативну грошову оцінку яких не проведено:

4.5.3.1. Ставка податку за один гектар несільськогосподарських угідь та земель несільськогосподарського призначення, розташованих за межами населених пунктів та нормативну грошову оцінку яких не проведено (крім земельних ділянок, зазначених у пункті 3.2 даного рішення), встановлюється у розмірі 5 (зазначити конкретну ставку) відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

4.5.3.2. Ставка податку за земельні ділянки, що відносяться до земель водного фонду та залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди), за земельні ділянки, що надані військовим формуванням, підрозділам Збройних Сил України, а також за земельні ділянки, на яких розташовані аеродроми, встановлюється у розмірі від 0,02 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2. Дане рішення ввести в дію з 1 січня 2017 року.

3. Виконавчому комітету селищної ради доповісти зміст цього рішення у засобах масової інформації.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Селищний голова

І.І. Семенчев